

Fachstelle für Wohnungserhalt und -sicherung

Wer wir sind

Die Fachstelle für Wohnungserhalt und -sicherung in der Hansestadt Herford hilft Menschen, die

- akut von Wohnungslosigkeit betroffen sind,
- keinen mietvertraglich gesicherten Wohnraum haben,
- kurz davor stehen, ihre Wohnung zu verlieren oder
- ihre Mietzahlungen nicht mehr leisten können.

Der Verlust der eigenen vier Wände ist eine besondere Notlage. Als Fachstelle für Wohnungserhalt und -sicherung sind wir in dieser Situation für Sie da. Wir beraten und unterstützen Sie, wenn Ihre eigenen Bemühungen erfolglos waren.

Was wir tun

Wir beraten

- über eine Regulierung oder Übernahme der Mietrückstände
- über eine Regulierung oder Übernahme der Energiekostenrückstände
- die Sicherstellung künftiger Mietzahlungen und Energiekosten

Wir überprüfen

- Ihre möglichen Leistungsansprüche, z.B. Wohngeld, ergänzende Leistungen nach SGB II oder SGB XII, Kindergeld)

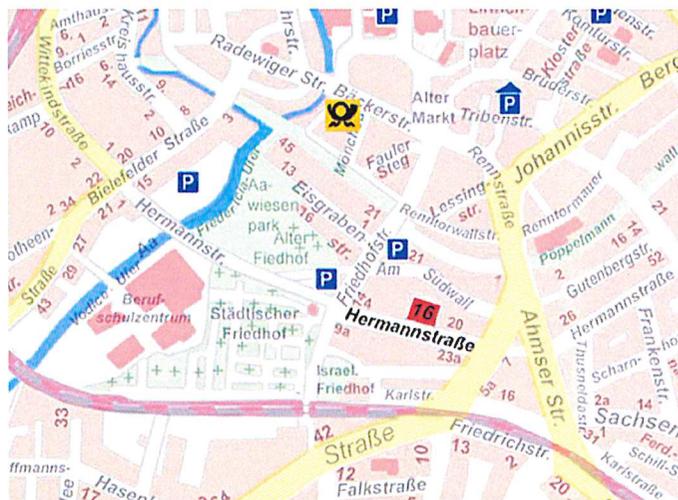
Die Fachstelle ist Ansprechpartner sowohl für Mieter als auch Vermieter.

Wir unterstützen

- bei Antragstellungen
- dem Einreichen von Widersprüchen gegen Kündigungen oder Räumungsklagen
- bei der Wohnungssuche (ausschließlich für Herforder Bürger, die akut von der Wohnungslosigkeit bedroht sind)

Wenn wir Ihnen nicht selbst helfen können, bemühen wir uns, Sie an die richtige Stelle weiterzuleiten (zum Beispiel an Schuldnerberatungsstellen oder an die Sozialen Beratungsstellen für wohnungslose Menschen).

Die Fachstelle für Wohnungserhalt und Wohnungssicherung vermittelt Ihnen im Notfall eine alternative Unterkunft. Vereinbaren Sie gerne einen Beratungstermin.



Ansprechpartner/innen:

Katrin Wilkenhöner

Teamkoordination

Telefon: 05221 189-429

Raum: 1.3

katrin.wilkenhoener@herford.de

Sylvia Tötemeier

Wohnungsakquise

Telefon: 05221 189-6119

Raum: 1.5

sylvia.toetemeier@herford.de

Maren Eiling

Wirtschaftliche Prävention

Telefon: 05221 189-6112

Raum: 1.2

maren.eiling@herford.de

Erkan Eroglu

Begleitung der Flüchtlinge,

Umzugsmanagement

Telefon: 05221 189-288

Raum: 1.1

erkan.eroglu@herford.de

Magdalena Thaqi

Sozialarbeiterische Hilfen

Telefon: 05221 189-446

Raum: 1.4

magdalena.thaqi@herford.de

Joana Drallmeier –

SkF e.V. Herford

Anke Düchting –

SkF e.V. Herford

Präventionsangebote und Be-

treuung junger Erwachsener

im Alter von 18 – 21 Jahre

Telefon: 05221 189-6117

Raum: 1.10

joana.drallmeier@herford.de

Ramin Mahmudov

Sozialarbeiterische Hilfen

Telefon: 05221 189-5040

Raum: 1.4

ramin.mahmudov@herford.de

Für Sie als Vermieter von Wohnraum:

Wohnungsvermittlung

Sie sind Vermieter und Ihre jetzigen Mieter haben gekündigt und Sie haben noch keine Nachmieter? Oder ist eine Renovierung Ihrer Mietwohnung bald abgeschlossen und Sie sind auf der Suche nach geeigneten Mietern? Dann melden Sie sich gerne bei uns! Viele Wohnungssuchende sind bei uns registriert und wir helfen Ihnen gerne, geeignete Mieter für Ihre Wohnung zu finden bzw. einen Kontakt zwischen Ihnen herzustellen.

Bei Bedarf und auf Ihren Wunsch können wir bis zum Abschluss des Mietvertrages die Koordination zwischen Ihnen als Vermieter und gegebenenfalls weiteren Stellen der Hansestadt Herford (z. B. Vermittlung an evtl. mitbeteiligte Fachstellen) übernehmen. Bei einem erfolgreichen Vertragsabschluss stehen wir auch danach als Ansprechpartner für Sie jederzeit zur Verfügung.

Ihr Wohnungsangebot können Sie formlos per Brief, Fax oder per E-Mail an uns senden. Neben Ihren Kontaktdaten sollte Ihr Angebot folgende Angaben enthalten:

- Straße und Hausnummer der Wohnung
- Größe der Wohnung (Anzahl der Räume und Wohnfläche)
- Nettokaltmiete
- Betriebskosten
- Heizkosten
- Ausstattung (z. B. Küche, Diele, Bad, Balkon)

Anschließend sprechen wir dann gerne unkompliziert bei einem vereinbarten Termin oder Telefonat mit Ihnen, damit Ihre persönlichen Wünsche und Vorstellungen bei der Vermietung natürlich berücksichtigt werden.

Herausgeber:

Fachstelle für
Wohnungserhalt und
Wohnungssicherung

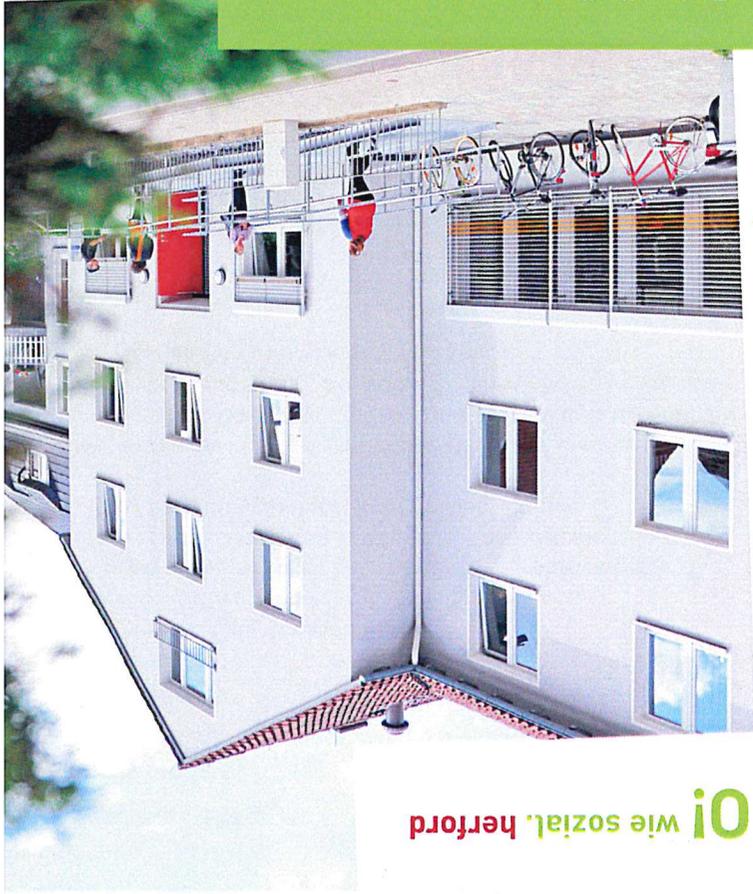
Hermannstraße 16
32052 Herford
Tel. 05221 189-429
Fax 05221 189-690
www.herford.de

Umsetzung:

Pro Herford GmbH
Elsbach Haus
Goebenstraße 3-7
32052 Herford
Tel. 05221 189-150
Fax 05221 189-1533
info@pro-herford.de
www.pro-herford.de

© Pro Herford GmbH - Fotos und Redaktion: Fachstelle für Wohnungserhalt und Wohnungssicherung
Gestaltung: Pro Herford GmbH - Stand 1/2024 - Alle Angaben ohne Gewähr

! wie sozial. herford



Fachstelle für Wohnungserhalt und Wohnungssicherung

Fachstelle für Wohnungserhalt und Wohnungssicherung
Hermannstraße 16, 32052 Herford

Termine nur nach Vereinbarung:

Tel. 05221 189-429, fachstellewohnungserhalt@herford.de